

令和7年12月22日

各 位

筑 後 信 用 金 庫

「住宅つなぎローン」の取扱開始について

筑後信用金庫（理事長 丸山 裕一）は、令和7年12月22日より、株式会社オリエントコーポレーションの保証による新たな住宅資金商品「住宅つなぎローン」（以下、本ローン）の取扱いを開始いたします。

本ローンは、当金庫にて住宅ローンを申込、仮承認を得られているお客様を対象に、最大5,000万円までご利用いただける融資商品で、「土地取得資金」、「建築資金（着手金・中間金・最終金）」に対応しています。

◆商品概要◆

| | |
|-------|--|
| 商品名 | 住宅つなぎローン（㈱オリエントコーポレーション保証） |
| 融資対象者 | 当金庫にて住宅ローンを申込み、仮承認が得られているお客様 |
| 資金使途 | 本人が所有して居住する土地・建物取得資金 ※土地取得資金・建築着手金・建築中間金・建築最終金 以上の各支払資金が対象となります。 ※住宅ローンの対象とする諸費用・リフォーム資金含を含みます。 |
| 融資形式 | 証書貸付方式（毎月お利息の支払いが発生します） |
| 融資金額 | 50万円以上 5,000万円以下 |
| 融資期間 | 1年以内、住宅ローン融資実行日迄 |
| 融資利率 | 当金庫所定の利率となります。 |
| 連帯保証人 | 原則不要 ※住宅ローンを連帯債務で借り入れる場合は、連帯債務者の方を連帯保証人とさせていただきます。 |
| その他 | 担保不要 |

【本件に関するお問い合わせ】

筑後信用金庫 業務統括部（坂本・澤田） TEL 0942-33-2102